

Surface parcelle :
3.36 ares

Surface habitable :
- RDC = 60.80 m²
- 1ER = 79.43 m²
= 140.23 m²
- 2EME non aménagé
= 24.92 m²
= 165.15 m²

Surface Construite Brute :
- RDC = 117.55 m²
- 1ER = 102.41 m²
- 2EME = 54.68 m²
= 274.64 m²

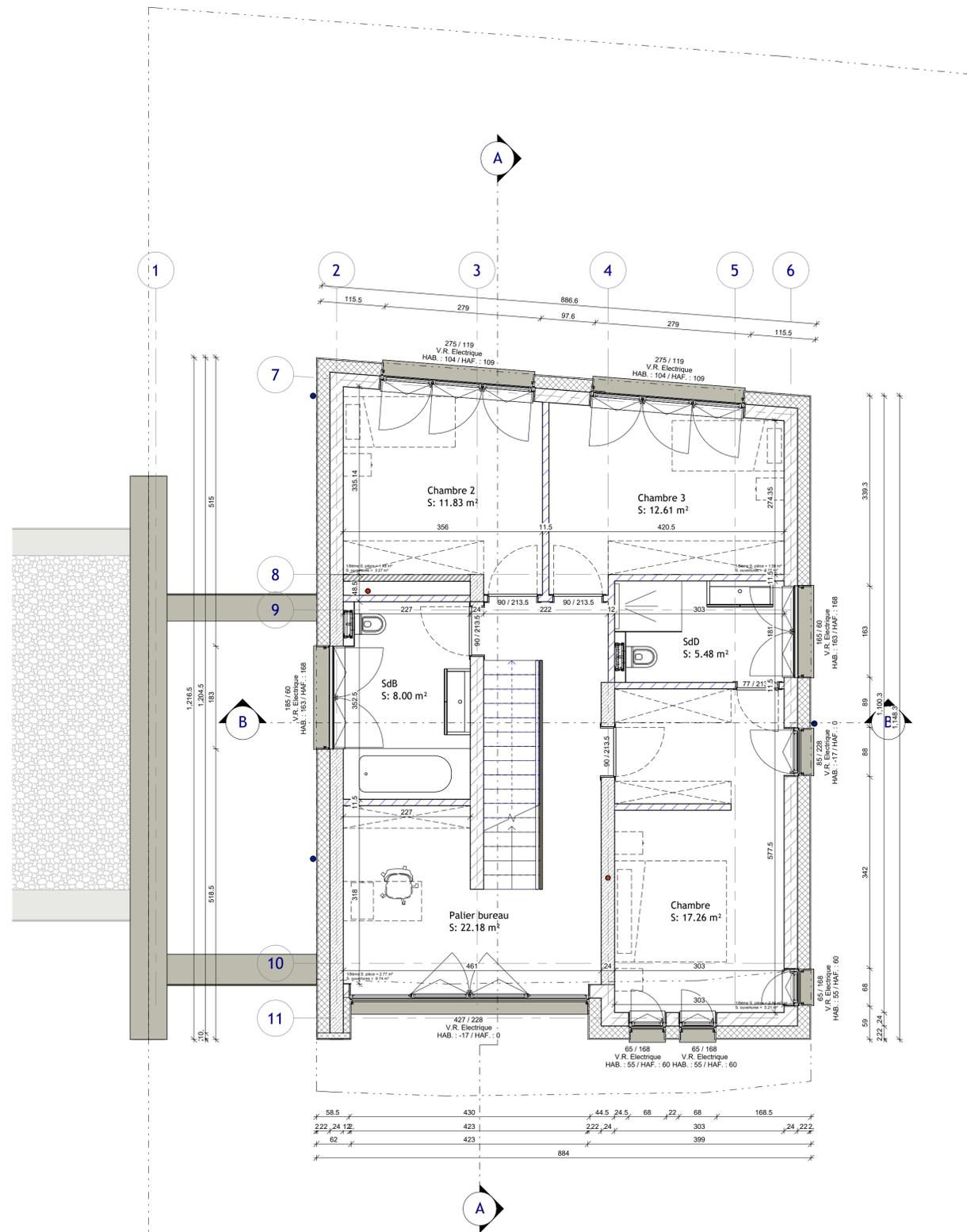
ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
031 262 282
info@arcanearchitectes.lu

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Maître de l'ouvrage : Monsieur JOEL SCHONS 9 Route de Mosdorf L-5470 WELLENSTEIN | | Date : 07.05.2024 |
| Projet : Construction d'une maison unifamiliale 10a, rue des jardins, L-5470 WELLENSTEIN | | Dessiné : [Signature] |
| Chantier N° : 115231 | | Echelle : A3:1/200 A1:1/100 |
| Implantation | | Propriétaire |
| | | Architecte |
| DA001 | | |
| Feuille : 000 | | |

CHACUN DES REVISIONS ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
Ce plan ne peut être traité à sa guise sans l'autorisation de l'auteur
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur
TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR

Orientation:



Surface parcelle :
3.36 ares

Surface habitable :
- RDC = 60.80 m²
- 1ER = 79.43 m²
= 140.23 m²
- 2EME non aménagé
= 24.92 m²
= 165.15 m²

Surface Construite Brute :
- RDC = 117.55 m²
- 1ER = 102.41 m²
- 2EME = 54.68 m²
= 274.64 m²

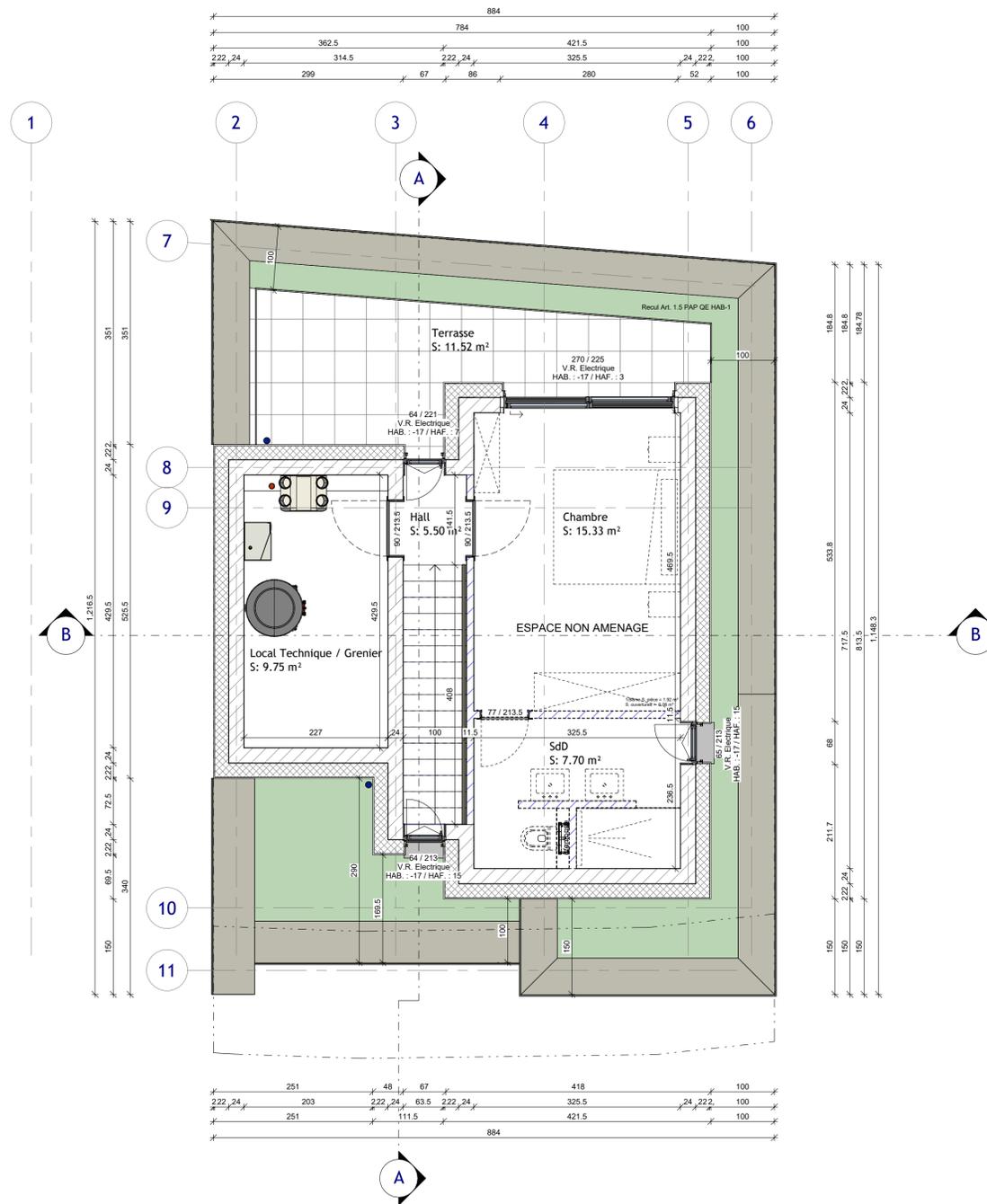
ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
031 262 282
info@arcanearchitectes.lu

| | | |
|---|--|---------------------------|
| Maître de l'ouvrage: Monsieur JOEL SCHONS 9 Route de Mondorf L-6470 WELLENSTEIN | | Date: 07.05.2024 |
| Projet: Construction d'une maison unifamiliale 10a, rue des jardins, L-5470 WELLENSTEIN | | Dessiné: [Signature] |
| Chantier N°: 115231 | | Echelle: A3:1/100 A1:1/50 |
| Etage 1 | | Propriétaire: [Signature] |
| DA001 | | Architecte: [Signature] |
| Feuille: 110 | | |

CHACUN DES REVISIONS ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur
TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTER LES PLANS D'INGENIEUR





Surface parcelle :
3.36 ares

Surface habitable :
 - RDC = 60.80 m²
 - 1ER = 79.43 m²
 = 140.23 m²
 - 2EME non aménagé
 = 24.92 m²
 = 165.15 m²

Surface Construite Brute :
 - RDC = 117.55 m²
 - 1ER = 102.41 m²
 - 2EME = 54.68 m²
 = 274.64 m²

ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
011 262 282
info@arcanearchitectes.lu

Maître de l'ouvrage:
Monsieur JOEL SCHONS
9 Route de Mondorf
L-5470 WELLENSTEIN

Date: 07.05.2024

Dessiné: [Signature]

Echelle: A3:1/100 A1:1/50

Projet:
Construction d'une maison unifamiliale
10a, rue des jardins,
L-5470 WELLENSTEIN

Propriétaire:

Architecte:

Chantier N°: 115231

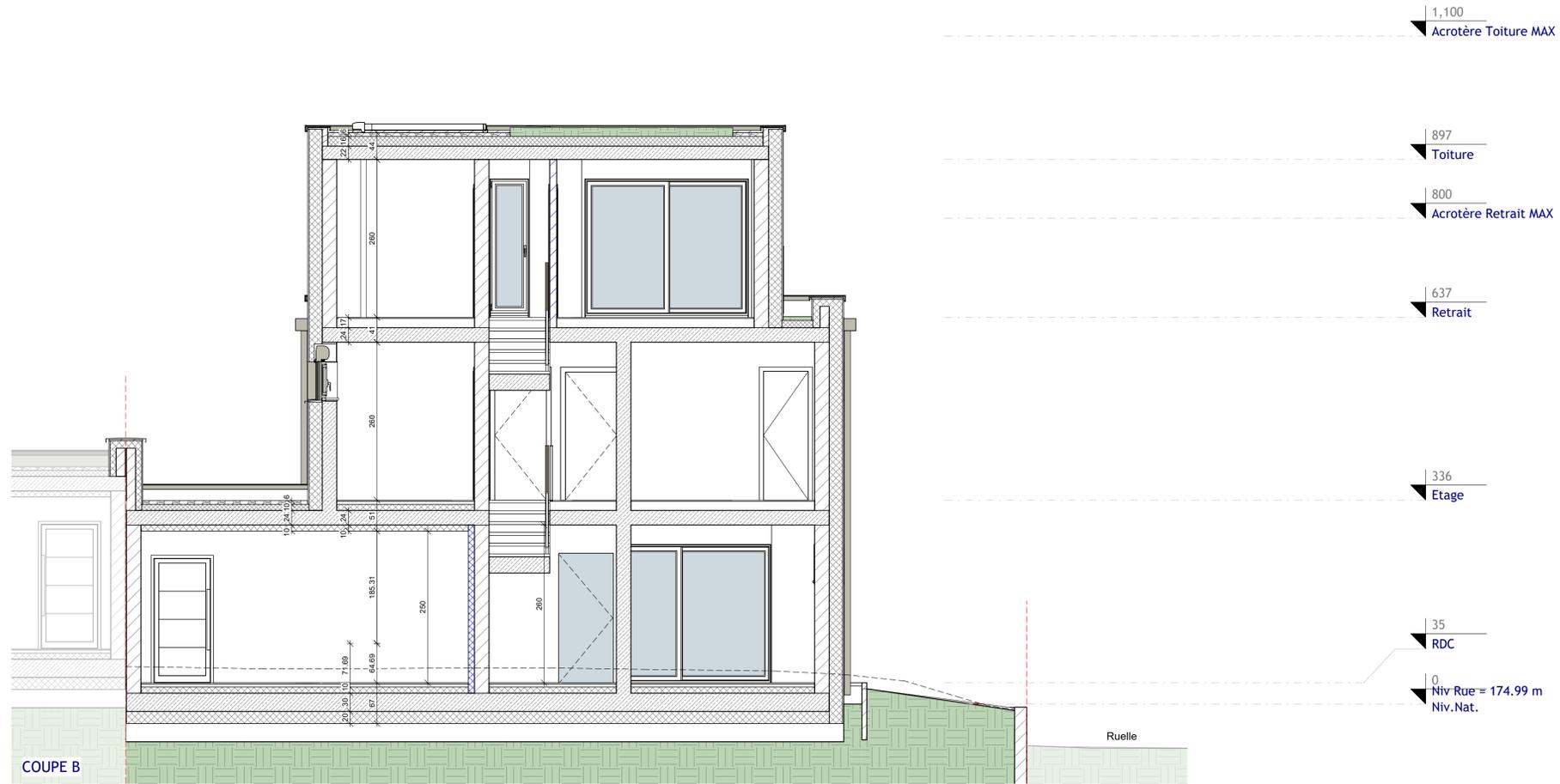
DA001

Etage 2

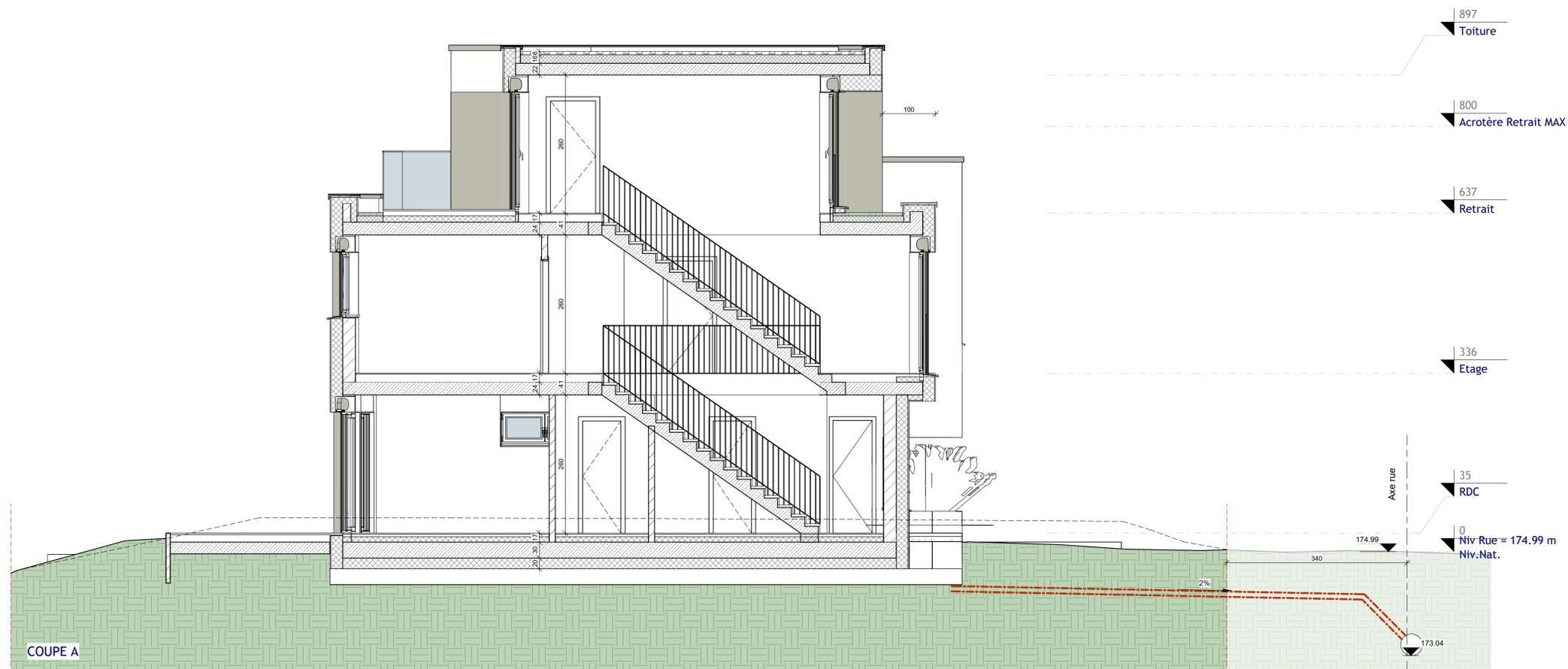
Feuille: 120

CHACUN REVISION ANNUELLE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
 Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur.
 Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur.
 TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE.
 POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR

Orientation: [Compass rose]

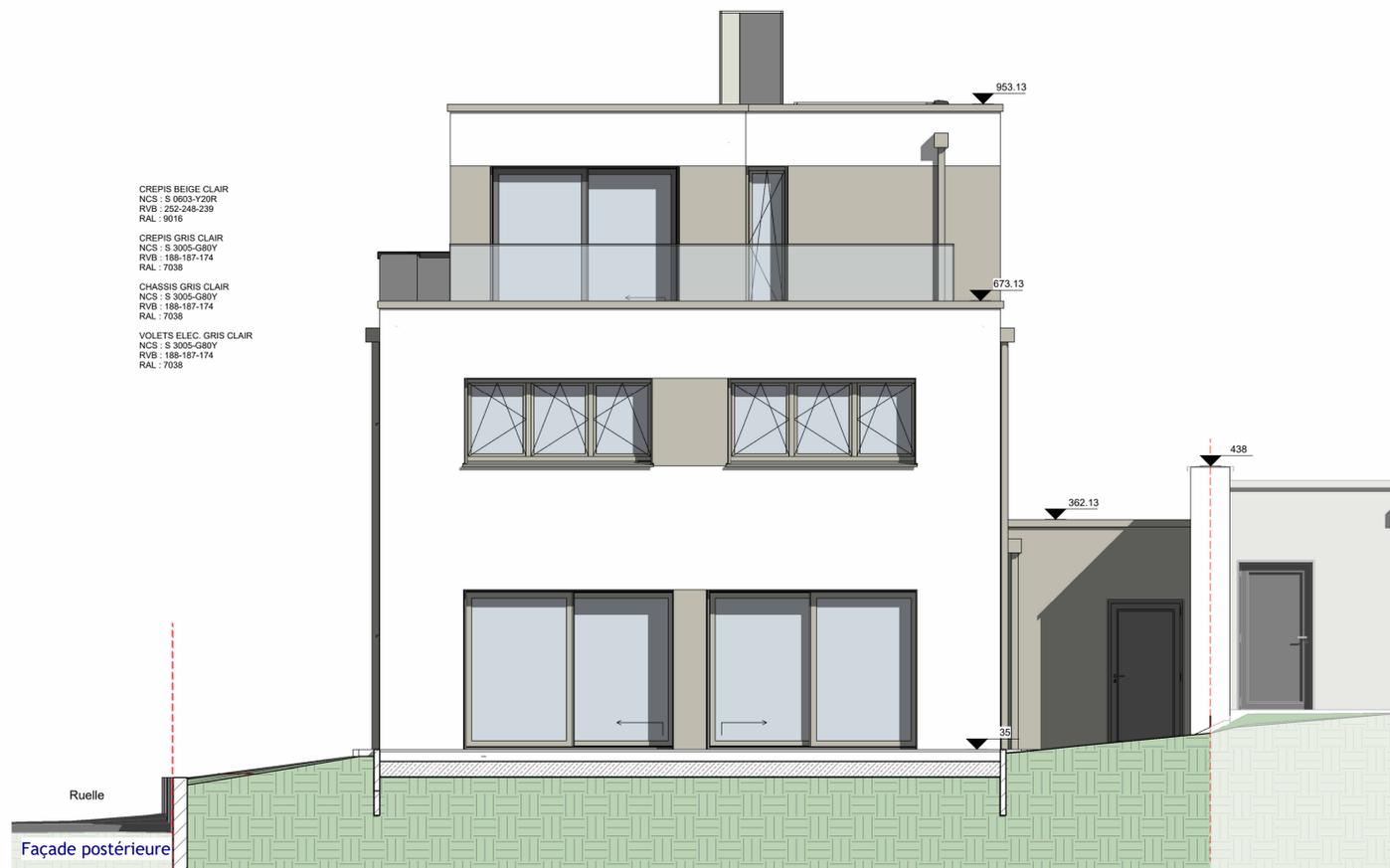


COUPE B



COUPE A

| | | | |
|--|--|---|---------------|
| ARCANE ARCHITECTES | | 6, Zone Industrielle L - 6287 KEHLEN 031 262 282 info@arcanearchitectes.lu | |
| Maître de l'ouvrage: Monsieur JOEL SCHONS 9 Route de Mondorf L-6470 WELLENSTEIN | | Date: 07.05.2024 | Dessiné: |
| Projet: Construction d'une maison unifamiliale 10a, rue des jardins, L-5470 WELLENSTEIN | | Echelle: A3:1/100 A1:1/50 | Propriétaire: |
| Chantier N°: 115231 | | DA001 | |
| Coupes | | Feuille: | 200 |
| <small>CHACUN REVISION ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS Ce plan ne peut être imprimé à son tiers sans l'autorisation de l'auteur Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur. TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE. POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR</small> | | | |



ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
031 262 282
info@arcanearchitectes.lu

Maître de l'ouvrage:
Monsieur JOËL SCHONS
9 Route de Mondorf
L-5470 WELLENSTEIN

Date: 07.05.2024

Dessiné:

Echelle: A3:1/100 A1:1/50

Projet:
Construction d'une
maison unifamiliale
10a, rue des jardins,
L-5470 WELLENSTEIN

Propriétaire:

Architecte:

Chantier N°: 115231

DA001

Façades Princ. et Post.

Feuille: 300

CHACUN DES REVISONS ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur
TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A
SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTER LES PLANS D'INGENIEUR

CREPIS BEIGE CLAIR
NCS : S 0603-Y20R
RVB : 252-248-239
RAL : 9016

CREPIS GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038

CHASSIS GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038

VOLETS ELEC. GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038



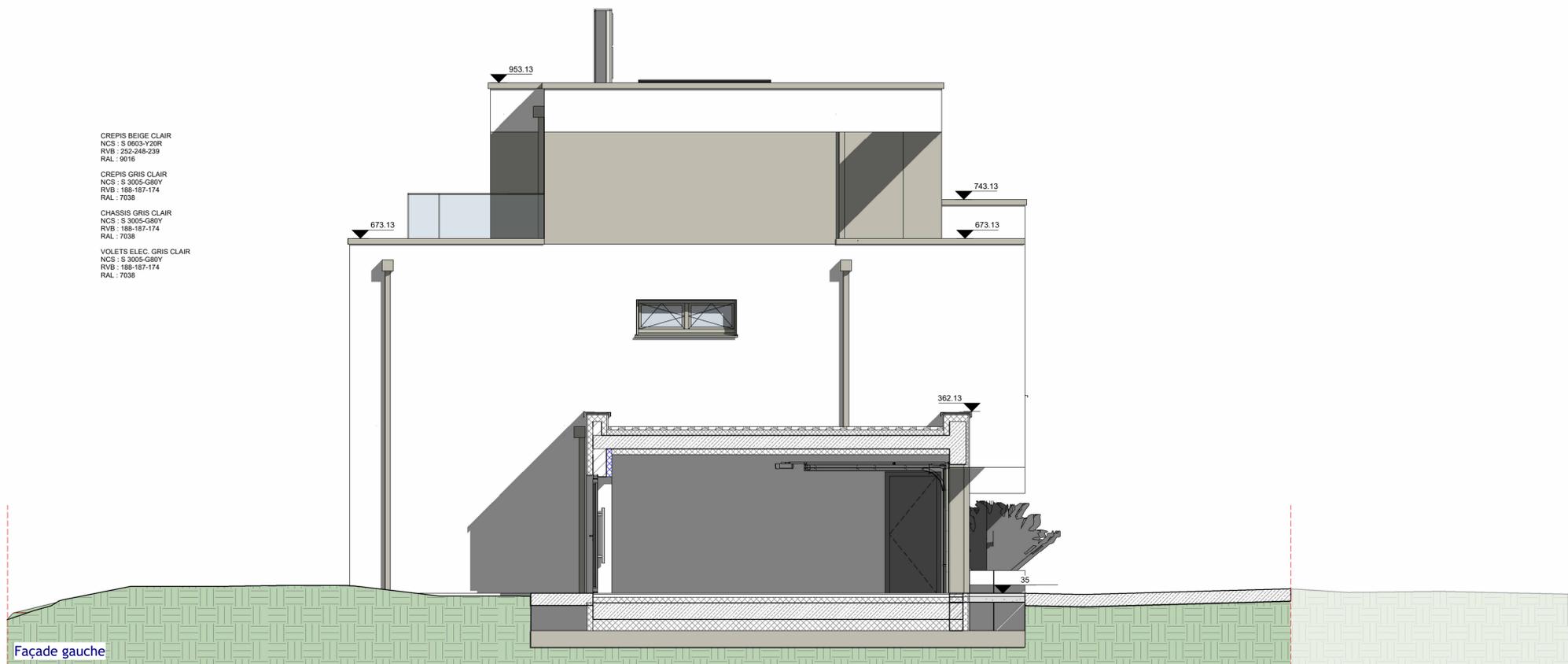
Façade droite

CREPIS BEIGE CLAIR
NCS : S 0603-Y20R
RVB : 252-248-239
RAL : 9016

CREPIS GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038

CHASSIS GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038

VOLETS ELEC. GRIS CLAIR
NCS : S 3005-G80Y
RVB : 188-187-174
RAL : 7038



Façade gauche

ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
031 262 282
info@arcanearchitectes.lu

| | |
|---|---------------------------|
| Maitre de l'ouvrage: | Date: 07.05.2024 |
| Monsieur Joel SCHONS 9 Route de Mersdorf L-5470 WELLENSTEIN | Dessiné: |
| | Echelle: A3:1/100 A1:1/50 |

| | |
|---|---------------|
| Projet: | Propriétaire: |
| Construction d'une maison unifamiliale 10a, rue des jardins, L-5470 WELLENSTEIN | |
| | Architecte: |
| | |

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Chantier N°: 115231 | DA001 |
| Façades latér. gauche et droite | Feuille: 310 |

CHACUN DES REVISONS ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur
Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur.
TOUTES LES COPES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE.
POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTEZ LES PLANS D'INGENIEUR



ARCANE
ARCHITECTES

6, Zone Industrielle
L - 6287 KEHLEN
031 262 282
info@arcanearchitectes.lu

| | | |
|--|--|-------------------------|
| Maitre de l'ouvrage: Monsieur JOEL SCHONS 9 Route de Mondorf L-6470 WELLENSTEIN | | Date: 07.05.2024 |
| Projet: Construction d'une maison unifamiliale 10a, rue des jardins, L-5470 WELLENSTEIN | | Dessiné: |
| Chantier N°: 115231 | | Echelle: |
| Perspectives | | Propriétaire |
| DA001 | | Architecte |
| Feuille: 311 | | |

CHACUN DES REVISONS ANNULE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS
 Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur.
 Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de l'auteur.
 TOUTES LES COPIES SONT A CONTROLER PAR L'ENTREPRISE, TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A L'ARCHITECTE.
 POUR LES OUVRAGES STATIQUES CONSULTER LES PLANS D'INGENIEUR